

## DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

Înființare stație de pompare și conductă de refulare ape uzate, mun. Sebeș, jud. Alba

varianta 1 recomandată

În lei/euro la cursul 1euro = 4.8264 lei din data 02.04.2020

Tip investiție : noua

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cuTVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>Capitolul I - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	500,00	95,00	595,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	500,00	95,00	595,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL I</b>		<b>1.000,00</b>	<b>190,00</b>	<b>1.190,00</b>
<b>Capitolul II - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Racord electric	10.000,00	1.900,00	11.900,00
2.2	Drum de acces	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL II</b>		<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
<b>Capitolul III - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea avize, acorduri și autorizații	1.254,76	238,40	1.493,16
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.709,52	514,81	3.224,32
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	627,38	119,20	746,58
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	200,00	38,00	238,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	627,38	119,20	746,58
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.254,76	238,40	1.493,16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	96,74	18,38	115,12
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	96,74	18,38	115,12
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	677,17	128,66	805,83
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	193,48	36,76	230,24
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	96,74	18,38	115,12
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	96,74	18,38	115,12
3.8.2	Dirigenție de șantier	483,69	91,90	575,59
<b>TOTAL CAPITOL III</b>		<b>4.738,18</b>	<b>900,25</b>	<b>5.638,43</b>
<b>Capitolul IV - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	51.737,89	9.830,20	61.568,09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	45.000,00	8.550,00	53.550,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL IV</b>		<b>96.737,89</b>	<b>18.380,20</b>	<b>115.118,09</b>
<b>Capitolul V - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	690,12	59,60	749,72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	313,69	0,00	313,69
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	62,74	0,00	62,74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	313,69	59,60	373,29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.556,23	1.055,68	6.611,91
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL V</b>		<b>6.246,35</b>	<b>1.115,28</b>	<b>7.361,63</b>
<b>Capitolul VI - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL VI</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>118.722,41</b>	<b>22.485,74</b>	<b>141.208,15</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>62.737,89</b>	<b>11.920,20</b>	<b>74.658,09</b>

Întocmit  
ing. Udrea Vlad

2024

**SOCIETATEA COMERCIALĂ**  
**APA - C.T.T.A. S.A. ALBA**  
 strada: VASILE GOLDIȘ nr. 3



## INVESTITIA DE BAZA

Înființare stație de pompare și conductă de refulare ape uzate, mun. Sebeș, jud. Alba

## Varianta 1 recomandata

În lei/euro la cursul 1euro = 4.8264 lei din data 02,04,2020

Tip investitie : noua

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cuTVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
4.1.	Lucrari de constructii si instalatii					
4.1.1.	Obiectul nr.1 Conducta refulare	51.737,89	10.719,77	9.830,20	61.568,09	12.756,52
	<b>TOTAL CAPITOL 4.1.</b>	<b>51.737,89</b>	<b>10.719,77</b>	<b>9.830,20</b>	<b>61.568,09</b>	<b>12.756,52</b>
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale					
4.1.1.	Obiectul nr.1 Conducta refulare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4.2.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3.	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
4.1.1.	Obiectul nr.1 Conducta refulare	45.000,00	9.323,72	8.550,00	53.550,00	11.095,23
	<b>TOTAL CAPITOL 4.3.</b>	<b>45.000,00</b>	<b>9.323,72</b>	<b>8.550,00</b>	<b>53.550,00</b>	<b>11.095,23</b>
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si funtionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4.4.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4.5.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4.6.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOLUL IV</b>	<b>96.737,89</b>	<b>20.043,49</b>	<b>18.380,20</b>	<b>115.118,09</b>	<b>23.851,75</b>

Întocmit  
ing. Udrea Vlad

## Înființare stație de pompare și conductă de refulare ape uzate, mun. Sebeș, jud. Alba

## Varianta 1 recomandată

În lei/euro la cursul 1euro = 4.8264 lei din data 02.04.2020

	Valoare lei	Valoare euro
<b>Capitolul 1</b>		
1.1. Obținerea terenului	0,00	0,00
1.2. Amenajarea terenului	500,00	103,60
1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	500,00	103,60
1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților starea inițială	0,00	0,00
<b>Total Capitol 1</b>	<b>1000,00</b>	<b>207,19</b>
<b>Capitolul 2</b>		
2.1. Racord electric	10000,00	2071,94
2.2. Drum de acces	0,00	0,00
<b>Total Capitol 2</b>	<b>10000,00</b>	<b>2071,94</b>
<b>Capitolul 3</b>		
3.1. Studii	0,00	0,00
3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00
3.1.3. Alte studii	0,00	0,00
3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea avize, acorduri și autorizații (0,1% din valoarea C+M )	1254,76	259,98
3.3. Expertizare tehnică	0,00	0,00
3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00
3.5. Proiectare	2709,52	561,39
3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general (0,5% din valoarea C+M )	627,38	129,99
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	200,00	41,44
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	627,38	129,99
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție (1% din valoarea C+M )	1254,76	259,98
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00
3.7. Consultanță	96,74	20,04
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (0,1% din inv de baza)	96,74	20,04
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00
3.8. Asistență tehnică	677,17	140,30
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	193,48	40,09
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	96,74	20,04
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	96,74	20,04
3.8.2. Dirigenție de șantier	483,69	100,22
<b>Total Capitol 3</b>	<b>4738,18</b>	<b>981,72</b>
<b>Capitolul 4</b>		
4.1. Construcții și instalații	51737,89	10719,77
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	45000,00	9323,72
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00
4.5. Dotări	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00
<b>Total Capitol 4</b>	<b>96737,89</b>	<b>22768,76</b>
<b>Capitolul 5</b>		
5.1. Organizare de șantier	0,00	0,00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	690,12	142,99
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	313,69	64,99
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	62,74	13,00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	313,69	64,99
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%x(cap.1,2+cap.1,3+cap.1,4+cap.2+cap.3,5+cap.3,8+cap.4)	5556,23	1151,22
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00
<b>Total Capitol 5</b>	<b>6246,35</b>	<b>1294,20</b>
<b>Capitolul 6</b>		
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
<b>Total Capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Întocmit,  
ing. Udrea Vlad

SOCIETATEA COMERCIALĂ  
**APA-C.T.T.A. S.A. ALBA**  
 SOCIETATEA COMERCIALĂ SILE GOLDIȘ nr. 3  
**APA-C.T.T.A. S.A. ALBA**  
 strada VASILE GOLDIȘ nr. 3